

**Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze  
der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark)  
(Hebesatzsatzung)  
vom 27.11.2024**

Auf Grund der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) – diese Gesetze in der jeweils geltenden Fassung, des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festsetzung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer des Landes Sachsen-Anhalt vom 23.10.2024 (Grundsteuerhebesatzgesetz Sachsen-Anhalt; GVBl. LSA S. 312) sowie der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I S. 1794), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S.2294), erlässt die Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |    |                                                            |          |
|----|------------------------------------------------------------|----------|
| 1. | Grundsteuer                                                |          |
|    | für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 308 v.H  |
|    | für Grundstücke/Grundvermögen (Grundsteuer B)              | 437 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer                                              | 315 v.H. |

**§ 2 Fälligkeit der Kleinbeträge bei der Grundsteuer**

Die Grundsteuer wird abweichend von § 28 Abs. 1 Grundsteuergesetz, wonach sie zu je einem Viertel ihres Jahresbetrages am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November zu zahlen ist, für Kleinbeträge wie folgt fällig:

1. am 15. August mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15 Euro nicht übersteigt,
2. am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrages, wenn dieser 30 Euro nicht übersteigt.

**§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 07.03.2019 außer Kraft.

Bismark (Altmark), d. 27.11.2024

.....  
(Schwarz)  
Bürgermeisterin

